

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika _____	2. Nr dokumentu _____	3. Status _____
--	--------------------------	--------------------

PIT-39

Prawidłowe wypełnienie formularza ułatwi wcześniejsze zapoznanie się z broszurą informacyjną dostępną w urzędach.

**ZEZNAНИЕ O WYSOKO CI
OSI GNI TEGO DOCHODU (PONIESIONEJ STRATY)
W ROKU PODATKOWYM**

2. Rok

Formularz jest przeznaczony dla podatników, którzy w roku podatkowym uzyskali przychody z odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych nabytych lub wybudowanych po dniu 31 grudnia 2009 r. opodatkowanych na zasadach określonych w art. 30e ustawy z dnia 26 lipca 1991 r. o podatku dochodowym od osób fizycznych (Dz.U. z 2000 r. Nr 14, poz.176, z późn. zm.) zwanej dalej "ustawą"

Podstawa prawna: Art.45 ust.1a pkt 3
Termin składania: Do dnia 30 kwietnia roku następującego po roku podatkowym.
Miejsce składania: Urząd, o którym mowa w art.45 ustawy, zwany dalej "urzędem".

A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA ZEZNAANIA

3. Urząd, do którego adresowane jest zeznanie

4. Cel złożenia formularza (zaznacz właściwy kwadrant):
 1. złożenie zeznania 2. korekta zeznania 1)

B. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES ZAMIESZKANIA

7. Nazwisko _____		8. Pierwsze imię _____	
9. Data urodzenia (dzień - miesiąc - rok) _____		10. PESEL _____	
11. Kraj _____	12. Województwo _____	13. Powiat _____	
14. Gmina _____	15. Ulica _____	16. Nr domu _____	17. Nr lokalu _____
18. Miejscowość _____		19. Kod pocztowy _____	20. Poczta _____

C. DOCHÓD / STRATA

ródło przychodów	Przychód zł, gr	Koszty uzyskania przychodów zł, gr	Suma odpisów amortyzacyjnych zł, gr	Dochód (b - c) + d		Strata (c - b)	
				zł,	gr	zł,	gr
a	b	c	d	e		f	
21. Odpłatne zbycie nieruchomości i praw majątkowych, o których mowa w art.10 ust.1 pkt.8 lit a-c ustawy		22.	23.	24.		25.	

D. OBLICZENIE ZOBOWIĄZANIA PODATKOWEGO

zł, gr

Kwota dochodu zwolnionego na podstawie art.21 ust. 1 pkt 131 ustawy	26.
Podstawa obliczenia podatku (po zaokrągleniu do pełnych złotych) Od kwoty z poz.24 należy odjąć kwotę z poz.26	27.
Podatek od dochodów, o którym mowa w art.30e ustawy	28.
Podatek zapłacony za granicą, o którym mowa w art.30b ust.8 i 9 ustawy (przeliczony na złote)	29.
Podatek należny (przeliczony na złote) Od kwoty z poz.28 należy odjąć kwotę z poz.29. Jeżeli wynik jest liczbą ujemną, należy wpisać 0.	30.

***/ Pouczenie**

W przypadku niewpłacenia w obowiązkowych terminach kwot z poz.37, 39-50 lub wpłacenia ich w niepełnej wysokości niniejsze zeznanie stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2005 r. Nr 229, poz.1954, z późn. zm.).

E. KWOTA DO ZAPŁATY/NADPŁATA

Zryczałtowany podatek dochodowy, o którym mowa w art.29, 30 i 30a ustawy, je eli podatek ten nie został pobrany przez płatnika, z wyj tkiem podatku wykazanego w poz.32, 33, 34 oraz w cz ci F (po zaokr glieniu do pełnych złotych)	31.
Zryczałtowany podatek obliczony od przychodów (dochodów), o których mowa w art.30a ust.1 pkt.1-5 ustawy, uzyskanych poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej	32.
Podatek zapłacony za granic , o którym mowa w art.30a ust.9 ustawy (przeliczony na złote) Kwota z poz.33 nie mo e przekroczy kwoty z poz.32.	33.
Podatek zapłacony za granic , o którym mowa w art.30a ust.10 ustawy (przeliczony na złote)	34.
Ró nica pomi dzy zryczałtowanym podatkiem a podatkiem zapłaconym za granic (po zaokr glieniu do pełnych złotych) Od kwoty z poz.32 nale y odj sum kwot z poz.33 i 34. Je eli wynik jest liczb ujemn , nale y wpisa 0.	35.
Ró nica pomi dzy podatkiem zapłaconym za granic a zryczałtowanym podatkiem (po zaokr glieniu do pełnych złotych) Od sumy kwot z poz.33 i 34 nale y odj kwot z poz.32. Je eli wynik jest liczb ujemn , nale y wpisa 0.	36.
KWOTA DO ZAPŁATY *1 Od sumy kwot z poz.30, 31 i 35 nale y odj kwot z poz.36. Je eli wynik jest liczb ujemn , nale y wpisa 0.	37.
NADPŁATA Od kwoty z poz.36 nale y odj sum kwot z poz.30, 31 i 35. Je eli wynik jest liczb ujemn , nale y wpisa 0.	38.

F. ZRYCZAŁTOWANY PODATEK DOCHODOWY, O KTÓRYM MOWA W ART.44 UST.1b USTAWY *1

Wypełniaj osoby niemaj ce miejsca zamieszkania na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej uzyskuj ce przychody, o których mowa w art.29 ustawy, bez po rednictwa płatników.

Miesi ce	I	II	III	IV	V	VI
Kwota podatku /po zaokr glieniu do pełnych złotych/	39.	40.	41.	42.	43.	44.
Miesi ce	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Kwota podatku /po zaokr glieniu do pełnych złotych/	45.	46.	47.	48.	49.	50.

G. WNIOSEK O PRZEKAZANIE 1% PODATKU NALE NEGO NA RZECZ ORGANIZACJI PO YTKU PUBLICZNEGO (OPP)

Nale y poda nazw OPP, numer wpisu do Krajowego Rejestru S dowego (KRS) oraz wysoko kwoty dla OPP.

51. Nazwa OPP FUNDACJA AKADEMIA LIDERÓW INNOWACJI I PRZEDSI BIORCZO CI DR BOGUSŁAWA FEDERA	53.
52. Numer KRS 0000318482	Wnioskowana kwota Kwota z poz.53 nie mo e przekroczy 1% kwoty z poz.30, po zaokr glieniu do pełnych dziesi tek groszy w dól.

H. INFORMACJE UZUPEŁNIAJ CE

W poz.54 mo na poda m.in. dane ułatwiaj ce kontakt z podatnikiem, w poz.55 cel szczegółowy 1% oraz poprzez zaznaczenie kwadratu w poz.56 wyrazi zgod na przekazanie OPP danych, o których mowa w art.45c ust.5 ustawy, tj. imienia, nazwiska, adresu oraz wysoko ci kwoty z poz.53.

54.	
55.	56. Wyra am zgod <input checked="" type="checkbox"/>

I. INFORMACJE O ZAŁ CZNIKACH

W poz. od 57-58 nale y poda liczb zał czników.

57. NIP-3	58. PIT/ZG
-----------	------------

J. O WIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/PEŁNOMOCNIKA

O wiadczam, e s mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialno ci za podanie danych niezgodnych z rzeczywisto ci .

59. Podpis podatnika	60. Imi i nazwisko oraz podpis pełnomocnika
----------------------	---

K. ADNOTACJE URZ DU

61. Identyfikator przyjmuj cego formularz	62. Podpis przyjmuj cego formularz
---	------------------------------------

1/ Zgodnie z art.81 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2005 r. Nr 8, poz.60, z pó n. zm.), podatnik mo e skorygowa zło on deklaracj poprzez zło enie deklaracji koryguj cej wraz z doł czonym pisemnym uzasadnieniem przyczyn korekty. Zgodnie z art. 30e ust. 7 ustawy w przypadku niewypełnienia warunków okre lonych w art. 21 ust. 1 pkt 131 ustawy, podatnik jest obowi zany do zło enia korekty zeznania.